

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim**  
**z dnia .... kwietnia 2022 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 73/4, 74, 75 położonych w Białym Dworze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwala, co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o nr ewid. 73/4, 74, 75 położonych w obrębie geodezyjnym Białły Dwór.

**§ 2**

Obszar opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

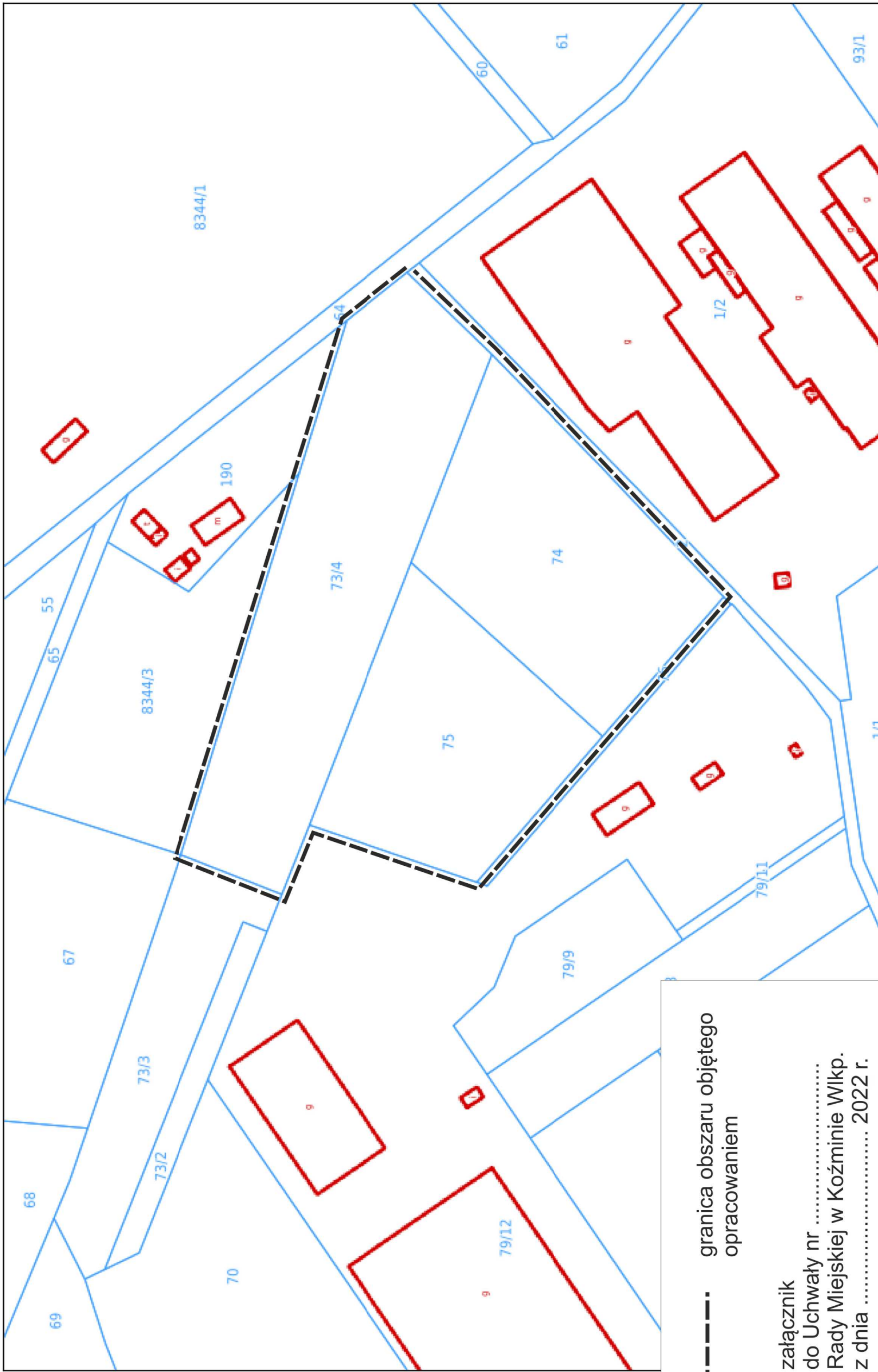
**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Niniejszą uchwałą przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Biały Dwór. Nieruchomości te obejmują działki o nr ewid. 73/4, 74, 75 o łącznej powierzchni 2,74 ha. Do Urzędu Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski wpłynął wniosek z prośbą o opracowanie planu umożliwiającego m.in. aktywizację gospodarczą terenu.

Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.



----- granica obszaru objętego opracowaniem

załącznik  
do Uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Koźminie Wilkp.  
z dnia ..... 2022 r.