

Uchwała Nr/2021

Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim

z dnia,, 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm./, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./ Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwala co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowaną nieruchomość położoną w Koźminie Wielkopolskim przy ul. Kopernika stanowiącą własność Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 441/1 o powierzchni 0,2342 ha zapisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Krotoszynie nr KZ1R/00029397/2
- nr 441/3 o powierzchni 0,5689 ha zapisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Krotoszynie nr KZ1R/00029397/2

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wykazana do sprzedaży nieruchomości objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Koźminie Wielkopolskim dla terenu położonego pomiędzy ulicami: Łączną, Poznańską, Kopernika i torem kolejowym, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim nr VIII/49/2019 z dnia 15 maja 2019 r. Zgodnie z powyższym planem wykazany do sprzedaży grunt przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne oraz zabudowę usługową.

Nabycie tych gruntów umożliwi potencjalnemu inwestorowi realizację założeń miejscowego planu a tym samym wprowadzenie na rynek obrotu nieruchomości nowych mieszkań.

