

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim**  
**z dnia 22 lutego 2021 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 245 położonej w Tatarach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwala, co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część działki o nr ewid. 245 położonej w obrębie geodezyjnym Tatary.

**§ 2**

Obszar opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

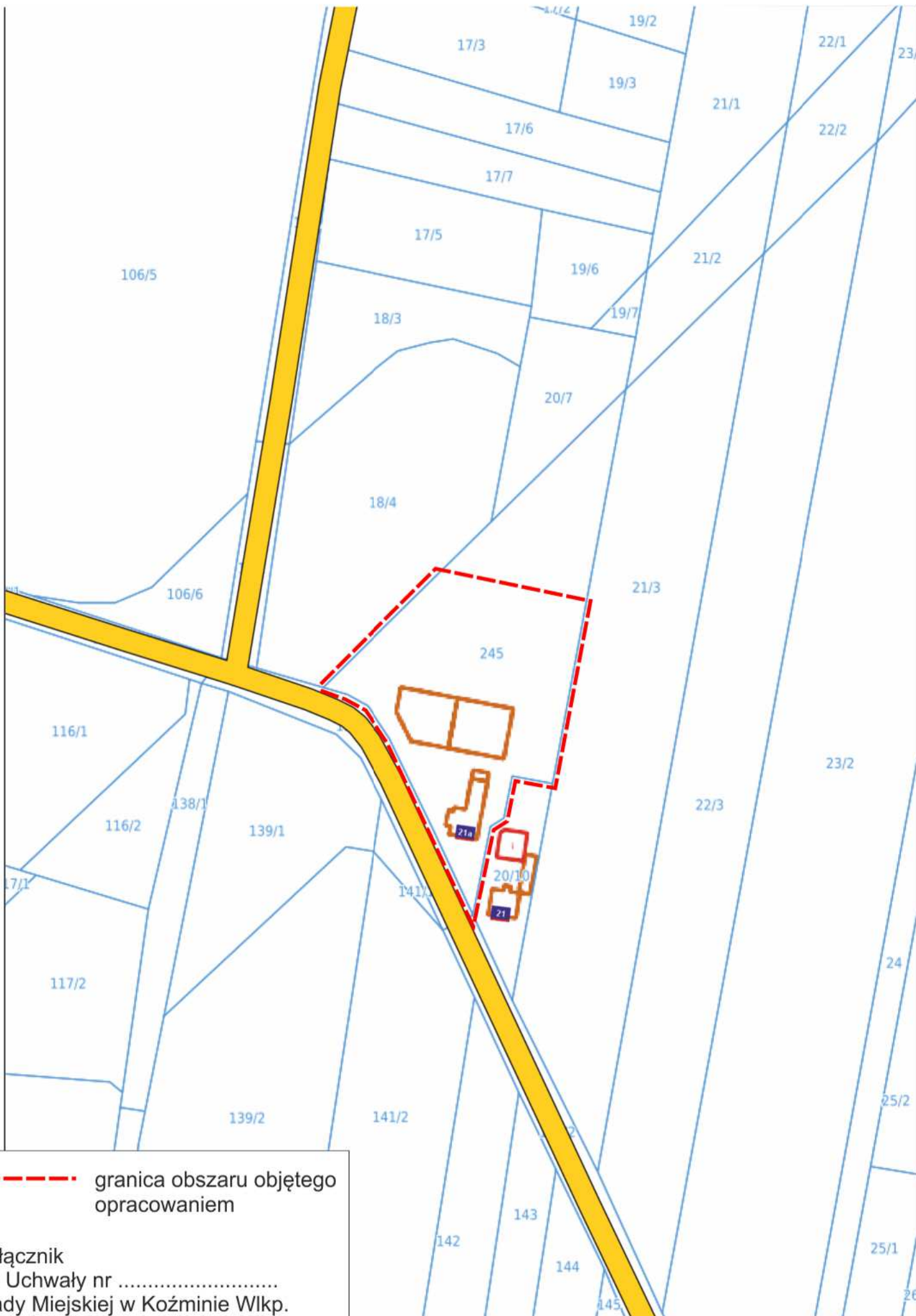
**§ 4**


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Tatary, przy drodze powiatowej Koźmin Wielkopolski - Rozdrażew. Opracowaniem obejmuje się część działki o nr ewid. 245 i powierzchni ok. 0,65 ha. Do Urzędu Miasta i Gminy wpłynął wniosek z prośbą o możliwość realizacji na przedmiotowym terenie budynku związanego z prowadzoną działalnością rolniczą w granicy działki.

Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.



 granica obszaru objętego opracowaniem

załącznik  
do Uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Koźminie Wlkp.  
z dnia ..... 2021 r.